



Communiqué de presse Juillet 2010

La première maison BBC de France en blocs béton maçonné

En Franche-Comté, la première maison BBC (Bâtiment Basse Consommation) en parpaings a été construite et vient d'être labellisée BBC Effinergie.

La grande particularité de ce bâtiment est qu'il est constitué de blocs béton montés en utilisant la méthode maçonnée : c'est en France la première maison Basse Consommation construite avec cette solution !

Le chantier de cette maison particulière s'est déroulé depuis septembre 2009 à mai 2010. Le bâtiment se situe Rue en Belombre, 70190 à AUTHOISON (sud de Vesoul). Le label Effinergie a été remis ce printemps par l'organisme certificateur CEQUAMI. La maison a été construite par les Pavillons PLAISANCIA, le constructeur de Montbéliard.

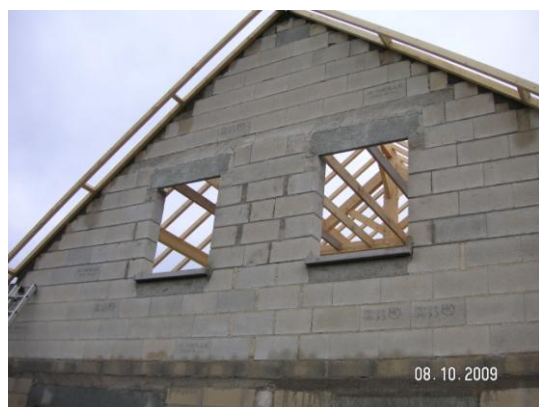


Photo de la maison en chantier.

Qu'est-ce que le BBC ?

« Bâtiment Basse Consommation » est une appellation désignant les maisons économes en énergie pour un confort de vie élevé. En d'autres termes, cela signifie que les constructions sont pensées pour consommer le moins d'énergie possible, en terme de Kw/h notamment.

Pour être considérée BBC, une maison individuelle doit consommer en Haute-Saône au maximum 60 KWH d'énergie primaire (e.p) /m²/an, soit 4 fois moins que le seuil limite autorisé aujourd'hui.

En janvier 2013, ce chiffre deviendra la réglementation thermique obligatoire pour toutes les nouvelles constructions.

Comment réduit-on la consommation d'énergie ?

Des matériaux de construction classiques sont enclins à la réalisation de ce type de chantier,

s'ils sont bien utilisés. L'isolation et la perméabilité de l'air doivent être particulièrement bien soignés, tout comme l'inertie thermique, naturellement très élevée grâce à la masse du bloc béton, qui permet de préserver la fraîcheur en été et la chaleur en hiver, pour les restituer ensuite de manière régulière et homogène.



La maison terminée et labellisée BBC

Pourquoi préférer le bloc béton pour une construction BBC ?

Le bloc béton est l'un des matériaux obtenant le meilleur rapport qualité/prix du marché. Les constructeurs sont familiarisés avec ce matériau, garantissant un savoir-faire unique.

Le bloc béton ajoute à la basse consommation son faible besoin en énergie pour sa fabrication : moulés à froid, les granulats qui le composent n'ont besoin d'aucune cuisson. Il nécessite peu de transport car il est produit à proximité au sein de l'entreprise VIEILLE MATERIAUX, entreprise indépendante certifiée NF FDES*, située 1 rue Tertre 25580 à ETALANS, membre de BLOCALIANS.

Si jusqu'à présent, les maisons BBC construites en blocs béton utilisaient la méthode du joint mince, c'est la première fois qu'un bâtiment BBC est édifié en France avec une solution traditionnelle maçonnée, prouvant par là-même que le savoir-faire des constructeurs permet d'utiliser des matériaux que certains jugeaient encore hier obsolètes !

Monsieur Francis CACHOT, fabricant et animateur régional BLOCALIANS Franche-Comté, est joignable pour tout renseignement aux numéros suivants : 03 81 30 01 06 ou 06 07 77 03 19, ou sur mail : fcachot@club-internet.fr

Monsieur Serge MAGNIN-FEYSOT, président des PAVILLONS PLAISANCIA, est joignable pour tout renseignement au numéro suivant : 03 81 91 23 05 ou sur mail : contact@plaisancia.fr

Pour aller plus loin :

www.blocalians.fr : site du groupement des 200 fabricants de blocs béton en France.
www.gris-clair.fr : site du fabricant régional de blocs béton
www.plaisancia.fr : site du constructeur PAVILLONS PLAISANCIA de Montbéliard
www.ffmpeg.org : site du label officiel BBC Effinergie.

Contact presse :

Stéphane Parrin : 06 08 34 17 66

sparrin@blocalians.fr

*NF FDES : Usine certifiée conforme à sa fiche de déclaration environnementale et sanitaire.